



2787205

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

**Subsemnatul Tuță M. Ionel Adelin, având funcția de Director Executiv la Municipiul Resita, CNP**

**[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*  | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                  | Titularul <sup>1)</sup>                       |
|--|---|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTAT]<br>[REDACTAT]<br>[REDACTAT] | Alte categorii<br>de terenuri<br>extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil | 2018            | 7931 m2   | 1/2 %      | Contract de<br>donație              | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTAT]<br>[REDACTAT]<br>[REDACTAT] | Alte categorii<br>de terenuri<br>extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil | 2018            | 6122 m2   | 1/2 %      | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Valiug -  | Intravilan  | 2018            | 928 m2    | 1/2 %      | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |

|   |   |      |         |       |                                     |   |
|---|---|------|---------|-------|-------------------------------------|---|
| Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>█  |   |      |         |       |                                     |   |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Valiug -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>█               | Intravilan  | 2018 | 2442 m2 | 1/2 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Valiug -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>█               | Intravilan  | 2018 | 1640 m2 | 1/2 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Resita -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>█ | Alte categorii<br>de terenuri<br>extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil | 2020 | 5755 m2 | 1/2 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Resita -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>█ | Alte categorii<br>de terenuri<br>extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil | 2020 | 2483 m2 | 1/2 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță G Aneta<br>Ani<br>Tuță M Ionel<br>Adelin |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-<br>Severin<br>Localitate:<br>Valiug -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>█               | Intravilan  | 2014 | 1400 m2 | 1/2 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |
| Tara:   | Alte categorii  | 2022 | 7030 m2 | 1/2 % | Contract de                         | Tuță M Ionel                                  |

|  |   |  |  |  |                   |                         |
|--|---|--|--|--|-------------------|-------------------------|
| ROMANIA<br>Judet: Caras-Severin<br>Localitate: Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil |  |  |  | vânzare cumpărare | Adelin Tuță G Aneta Ani |
|--|---|--|--|--|-------------------|-------------------------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                    |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Caras-Severin<br>Localitate: Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament     | 2008            | 27.79 m2  | 1/2 %      | Contract de vânzare cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta Ani |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Caras-Severin<br>Localitate: Valiug -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Casă de locuit | 2014            | 1439 m2   | 1/2 %      | Contract de vânzare cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta Ani |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Caras-Severin<br>Localitate: Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Casă de locuit | 2014            | 353.90 m2 | 1/2 %      | Contract de schimb            | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta Ani |
| Tara:  | Spații         | 2018            | 140 m2    | 1/4 %      | Contract de                   | Burlacu-Luca                               |

|  |                                       |      |        |       |                                     |   |
|--|---------------------------------------|------|--------|-------|-------------------------------------|---|
| ROMANIA<br>Judet: Caras-Severin<br>Localitate:<br>Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTED]          | comerciale/d<br>e producție           |      |        |       | vânzare<br>cumpărare                | Elena<br>Burlacu-Luca<br>Ionuț Dănuț<br>Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani                 |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-Severin<br>Localitate:<br>Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Spații<br>comerciale/d<br>e producție | 2018 | 172 m2 | 1/4 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Burlacu-Luca<br>Ionuț Dănuț<br>Burlacu-Luca<br>Elena<br>Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Caras-Severin<br>Localitate:<br>Resita -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Casă de<br>locuit                     | 2022 | 118 m2 | 1/2 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță M Ionel<br>Adelin<br>Tuță G Aneta<br>Ani   |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Timis<br>Localitate:<br>Giroc -<br>Adresa:<br>[REDACTED]          | Apartament                            | 2023 | 58 m2  | 1/2 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Tuță G Aneta<br>Ani<br>Tuță M Ionel<br>Adelin   |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura        | Marca              | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|---------------|--------------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism    | Ford Eco Sport     | 1             | 2019               | Contract de vânzare cumpărare |
| Alt mijloc de | ATV Jiangsu Linhai | 1             | 2013               | Contract de                   |

|            |              |   |      |                               |
|------------|--------------|---|------|-------------------------------|
| transport  |              |   |      | vânzare cumpărare             |
| Autoturism | Nissan Micra | 1 | 2004 | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară                       | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|--|----------------|-------------------|
| Colectie de ceasuri si colectie vinuri | 2022 - 2022    | 20000 EUR         |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat  | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat              | Forma înstrăinării | Valoarea  |
|--|-------------------|---|--------------------|-----------|
| Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 05.11.2022        | Seicaru Silviu                                  | Vanzare            | 12000 EUR |
| Apartament   | 10.12.2022        | Tuță Cojocariu Simona si Vieru Flavius Valentin | Donatie            | 20000 EUR |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| Garanti Bank Resita, [REDACTED]                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2014            | 8291               |
| Garanti Bank Resita, [REDACTED]                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR    | 2015            | 1023               |
| Garanti Bank Resita, [REDACTED]                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | USD    | 2020            | 1006               |

|                             |   |     |      |       |
|-----------------------------|---|-----|------|-------|
| Garanti Bank Resita, ██████ | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | GBP | 2020 | 1000  |
| Depozit personal, ██████    | Depozit bancar sau echivalente              | EUR | 2016 | 9300  |
| Depozit personal, ██████    | Depozit bancar sau echivalente              | RON | 2016 | 57000 |
| Garanti Bank Resita, ██████ | Depozit bancar sau echivalente              | RON | 2021 | 1266  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul*                                | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Iovescu B  | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                   | 125000 EUR            |
| SC Dasil Games SRL   | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                   | 100 RON               |
| SC Dasil Games SRL   | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                   | 38000 EUR             |
| SC Dia Termo Instal Vest SRL   | Împrumuturi acordate în nume personal | 100                                   | 24800 RON             |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa   | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|---|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                 |   |   |                       |
| 1.1. Titular                                   |   |   |                       |
| Tuță M Ionel Adelin                            | Municipiul Resita, Piata 1 Decembrie 1918 nr 1 A Resita Jud Caras Severin | salariu                                       | 71144 RON             |
| Tuță M Ionel Adelin                            | SC DIA TERMO INSTAL VEST SRL, Resita                                      | salariu                                       | 28302 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                 |   |   |                       |
| Tuță G Aneta Ani                               | SC DIA TERMO INSTAL VEST SRL, Resita                                      | Director economic salariu                     | 36533 RON             |
| 1.3. Copii                                     |   |   |                       |
| -  | -   | -   | -                     |
| <i>2. Venituri din activități independente</i> |   |   |                       |
| 2.1. Titular                                   |   |   |                       |

|  |                                     |                  |            |
|--|-------------------------------------|------------------|------------|
| -  | -                                   | -                | -          |
| 2.2. Soț/soție                                       |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                                     |                  |            |
| 3.1. Titular   |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| 3.2. Soț/soție                                       |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                                     |                  |            |
| 4.1. Titular   |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| 4.2. Soț/soție                                       |                                     |                  |            |
| Tuță G Aneta Ani                                     | SC DIA TERMO INSTAL VEST SRL Resita | Dividende 2022   | 314368 RON |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                                     |                  |            |
| 5.1. Titular   |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                                     |                  |            |
| 6.1. Titular   |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| 6.2. Soț/soție                                       |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                                     |                  |            |
| 7.1. Titular   |                                     |                  |            |
| Tuță M Ionel Adelin                                  | Etoro Gibraltar                     | Activitati bursa | 5200 EUR   |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| 7.3. Copii   |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| <i>8. Venituri din alte surse</i>                    |                                     |                  |            |
| 8.1. Titular   |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| 8.2. Soț/soție                                       |                                     |                  |            |
| -  | -                                   | -                | -          |
| 8.3. Copii   |                                     |                  |            |
| Tuță I A Camelia Andreea                             | AJPIS CARAS SEVERIN                 | alocatie         | 2916 RON   |
| Tuță I A Gabriela Adelina                            | AJPIS CARAS SEVERIN                 | alocatie         | 2916 RON   |



**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 29-09-2023       |           |